

2018

CASA DIRECT

Allianz Tiriac Asigurari SA

februarie 2018

**CONDIȚII GENERALE
PRIVIND ASIGURAREA MIXTĂ PENTRU PERSOANE FIZICE**

DEFINIȚII

În înțelesul prezentelor condiții generale de asigurare, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații, dacă prin condițiile speciale de asigurare nu se prevede altfel:

Asigurat: persoana fizică, nominalizată în polița de asigurare, care are un interes asigurabil și care, în schimbul plății primei de asigurare, se asigură pentru cazurile de producere a riscurilor asigurate.

Asigurător: S.C. Allianz-Țiriac Asigurari S.A., înregistrată în Registrul asigurătorilor, reasigurătorilor și intermediarilor în asigurări cu nr. RA-017.

Contractant al asigurării: persoana care încheie contractul de asigurare pentru asigurarea unui risc privind altă persoană și se obligă față de Asigurător să plătească prima de asigurare.

Beneficiar: persoana menționată în contractul de asigurare, îndreptățită să primească despăgubirea / indemnizația în cazul producerii riscurilor asigurate.

Terț prejudiciat: persoana îndreptățită să primească despăgubirea / indemnizația, pentru dauna / prejudiciul suferit ca urmare a angajării răspunderii civile a Asiguratului, acoperită prin asigurare.

Contract de asigurare: polița de asigurare împreună cu prezentele condiții generale de asigurare, condiții speciale de asigurare, clauze, cererea-chestionar, caracteristici, inspecția de risc, specificații de asigurare, suplimente de asigurare, declarații făcute în scris, electronic de Asigurat.

Polița de asigurare: documentul semnat de Asigurător și Asigurat, cuprinzând datele de identificare ale acestora, obiectul asigurării, sume asigurate, prime de asigurare, termene de plată a primei de asigurare, franșize, limite de despăgubire, alte elemente care probează încheierea contractului de asigurare.

Risc asigurat: evenimentul viitor, posibil dar incert, menționat în condițiile speciale de asigurare, la producerea căruia Asigurătorul își asumă obligația de a plăti despăgubirea / indemnizația.

Suma asigurată / Limita despăgubirii / Limita răspunderii: suma maximă prevăzută în polița de asigurare în limita căreia Asigurătorul plătește despăgubirea / indemnizația de asigurare la producerea riscului asigurat.

Prima de asigurare: suma plătită de Asigurat sau de contractantul asigurării în schimbul asumării de către Asigurător a obligației de plată a despăgubirii / indemnizației de asigurare la producerea riscurilor asigurate.

Perioada de asigurare: intervalul de timp în care Asigurătorul acoperă riscurile asigurate.

Despăgubire / indemnizație de asigurare: suma pe care Asigurătorul o datorează Asiguratului sau Beneficiarului asigurării sau terțului prejudiciat, după caz, pentru pagubele / prejudiciile rezultate în urma producerii riscurilor asigurate.

Franșiza: partea din valoarea daunei / prejudiciului stabilită ca sumă fixă ori procent din suma asigurată / limita răspunderii sau din daună, suportată de Asigurat pentru fiecare eveniment (această sumă se scade din fiecare despăgubire / indemnizație - franșiză deductibilă), menționată în polița de asigurare.

Reprezentanți ai Asiguratului: persoanele alese sau numite în conformitate cu prevederile legale, statutele sau actele constitutive autorizate să reprezinte Asiguratul.

OBIECTUL ASIGURĂRII

1. În baza contractului de asigurare, cuprinzând polița de asigurare, prezentele condiții generale și condițiile speciale anexate poliței, Asigurătorul se obligă ca, la producerea riscurilor asigurate prin contract, să despăgubească Asiguratul, Beneficiarul asigurării, după caz, nominalizat în contractul de asigurare, sau terțul prejudiciat, pentru pagubele/prejudiciile suferite, cu condiția ca Asiguratul ori contractantul asigurării să fi plătit prima de asigurare în cuantumul și la termenele stabilite prin contract.

2. De comun acord, se pot aduce modificări la contractul de asigurare oricând în cursul valabilității acestuia. În asemenea cazuri, Asigurătorul emite un act adițional (supliment de asigurare) la polița în vigoare, care face parte integrantă din aceasta.

3. Bunurile asigurate, adresa la care se află acestea, sumele asigurate, limitele răspunderii sunt cele menționate expres în polița de asigurare.

ÎNCHIEIEREA ASIGURĂRII

4. Polița de asigurare se încheie după informarea Asiguratului cu privire la Asigurător și la conținutul contractului de asigurare. Polița se încheie în baza informațiilor furnizate de Asigurat și care, împreună cu anexele la poliță, clauzele și declarațiile făcute în scris, electronic de Asigurat, fac parte integrantă din contractul de asigurare.

5. Asigurarea se consideră încheiată prin emiterea de către Asigurător a poliței de asigurare și plata de către Asigurat a primelor de asigurare.

PERIOADA ASIGURATĂ

6. Contractele de asigurare se încheie pe ani de asigurare.

ÎNCEPUTUL ȘI ÎNCETAREA RĂSPUNDERII ASIGURĂTORULUI

7. Dacă nu s-a convenit altfel între părți, răspunderea Asiguratului începe cel mai devreme în ziua următoare datei emiterii poliței și încetării primei de asigurare și încetează în ultima zi din perioada pentru care s-a încheiat asigurarea.

8. În cazul emiterii de suplimente de asigurare la polița existentă, răspunderea Asiguratului începe în ziua următoare datei emiterii suplimentului și încetării eventualelor prime suplimentare datorate și încetează o dată cu polița la care acesta este anexat, sau în ultima zi de valabilitate a suplimentului, dacă prin acesta s-a extins valabilitatea poliței emise inițial.

EXCLUDERI (RISURI ȘI SITUAȚII EXCLUSE DIN ASIGURARE)

9. Nu sunt cuprinse în asigurare pagubele / prejudiciile cauzate de:

- 9.1. război (declarat sau nu), invazie sau acțiunea unui dușman extern;
- 9.2. război civil, revoluție, rebeliune, insurecție, dictatură militară, conspirație;
- 9.3. terorism, așa cum este definit în legea internă sau în convențiile și tratatele internaționale;
- 9.4. confiscare, expropriere, naționalizare, rechiziționare, sechestrare, distrugere sau avariere din ordinul oricărui guvern de drept sau de fapt sau oricărei autorități publice;
- 9.5. explozie atomică, radiații sau infestări radioactive, ca urmare a folosirii energiei atomice sau a materialelor fisionabile;
- 9.6. poluare sau contaminare din orice cauză;
- 9.7. producerea cu intenție a riscurilor asigurate de către Asigurat sau prepușii acestuia.

SUME ASIGURATE / LIMITELE RĂSPUNDERII

10. Sumele asigurate și/sau limitele răspunderii menționate în polița de asigurare se exprimă în aceeași monedă, modul de stabilire fiind prevăzut în condițiile speciale.

FRANȘIZE

11. Polița de asigurare poate fi încheiată cu aplicarea de franșize, așa cum sunt definite la Cap. DEFINIȚII.

PRIMELE DE ASIGURARE

12. Primele de asigurare se achită integral sau în rate, prima integrală sau rata întâi - cel târziu în 2 zile lucrătoare de la intrarea în vigoare a poliței, iar următoarele până la datele scadente menționate în aceasta.

13. Primele de asigurare se plătesc în RON la cursul B.N.R. de la data emiterii poliței de asigurare sau data emiterii înștiințării de plată sau în cazul în care nu s-a emis înștiințare de plată la cursul B.N.R. de la data plății.

14. Numărul și cuantumul ratelor de primă sunt cele înscrise în polița de asigurare. Asigurătorul nu este obligat să reamintească Asiguratului datele la care sunt scadente ratele de primă.

15. Asigurătorul acordă o perioadă de grație de 5 zile calendaristice de la data scadentă pentru plata ratelor de primă. În cazul în care prima sau rata de primă nu se achită nici în perioada de grație, începând cu ziua imediat următoare expirării acestei perioade contractul de asigurare se suspendă automat pe o perioadă de 25 zile calendaristice și implicit orice obligație pe care o are Asigurătorul pentru riscurile produse în perioada de suspendare.

Suspendarea poate înceta în baza unui supliment de asigurare, în următoarele condiții:

a) în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadentă a ratei de primă datorate, Asiguratul trebuie să solicite în scris repunerea în vigoare a contractului, cu precizarea expresă că nu ridică pretenții de despăgubire / indemnizație pentru eventualele pagube / prejudicii produse în perioada în care contractul de asigurare a fost suspendat;

b) plata ratei de primă restante și emiterea suplimentului de asigurare.

Contractul de asigurare se consideră repus în vigoare începând cu ora 24 a zilei în care s-a încasat rata de primă și s-a emis suplimentul de asigurare .

16. În cazul în care nici după trecerea perioadei de suspendare rata de primă datorată nu este achitată, contractul de asigurare se reziliază automat.

OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI

17. Asiguratul este obligat:

17.1. Pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de asigurare:

a) la încheierea poliței de asigurare, să prezinte Asigurătorului informații detaliate și complete în legătură cu toți factorii ce ar putea influența producerea unui risc acoperit, factori în baza cărora Asigurătorul va decide dacă acoperă riscul sau să îl accepte numai în anumite condiții;

b) să plătească primele de asigurare sau ratele de primă la termenele scadente și în cuantumul prevăzut în polița de asigurare;

c) să declare existența altor asigurări pentru aceeași formă de asigurare, inclusiv la asigurători diferiți, atât la încheierea poliței de asigurare, cât și pe perioada valabilității acesteia.

d) să notifice în scris Asigurătorului, în termen de 14 zile calendaristice, orice modificare, intenție de modificare sau agravare a riscului, chiar dacă acestea au loc împotriva voinței Asiguratului, în legătură cu datele luate în considerare la încheierea poliței;

17.2. În caz de neîndeplinire a obligației prevăzute la pct. 17.1 lit. a), Asigurătorul este îndreptățit să rezilieze polița de asigurare, prin notificare scrisă;

17.3. În caz de neîndeplinire a obligației prevăzute la pct. 17.1 lit. b) se aplică prevederile pct.15 și 16;

17.4. În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct. 17.1 lit. c) și d), Asigurătorul are dreptul să rezilieze contractul de asigurare de la data constatării, fără restituirea primelor pentru perioada scursă de la încheierea asigurării. În cazurile grave de neglijență privind agravarea riscului prin neîndeplinirea măsurilor menționate la pct. 17.1 lit. d), Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii / indemnizației la producerea riscului asigurat.

17.5. După producerea riscului asigurat:

a) să ia, potrivit cu împrejurările, măsuri pentru limitarea pagubelor, pe seama Asigurătorului și în limita sumei la care s-a făcut asigurarea;

b) să înștiințeze imediat, în caz de incendiu, explozie sau furt, după caz, pompierii, poliția sau alte autorități publice competente, cele mai apropiate, solicitând acestora întocmirea de acte cu privire la cauzele și împrejurările producerii evenimentului asigurat;

- c) să avizeze în scris Asigurătorul despre producerea riscului asigurat, generator de pretenții de despăgubire / indemnizație, despre cauzele și împrejurările producerii riscului asigurat;
 - d) să păstreze părțile afectate și să le pună la dispoziția reprezentanților sau experților colaboratori ai Asigurătorului pentru constatare;
 - e) să furnizeze toate informațiile și documentele solicitate de Asigurător și să permită acestuia respectiv colaboratorilor sai să facă investigații referitoare la cauza și mărimea pagubei;
 - f) să conserve dreptul de regres al Asigurătorului împotriva celor vinovați de producerea pagubei.
 - g) să depună în termen de maxim 15 zile toate documentele solicitate de Asigurător, cu excepția situației în care este necesară eliberarea unui document de către o autoritate a statului, situație în care termenul se va prelungi cu 3 zile de la data obținerii documentului de la autoritatea emitentă;
- 17.6.** În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la pct. 17.5, Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii / indemnizației, dacă din acest motiv nu a putut determina cauza, împrejurările sau mărimea reală a pagubei produse din riscurile asigurate.

CONSTATAREA, EVALUAREA PAGUBELOR ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR / INDEMNIZAȚIILOR

- 18.** În cazul producerii riscurilor asigurate, constatarea și evaluarea pagubelor se fac de către Asigurător sau colaboratorii acestuia împreună cu Asiguratul (reprezentanții / împuterniciții acestuia) în conformitate cu prezentele condiții generale și condițiile speciale anexate poliței.
- 19.** În cazul în care pagubele au fost mărite (aggravate) din alte cauze decât din riscurile asigurate, despăgubirea / indemnizația se va stabili numai pentru acea parte din pagubă care, după constatările ce se mai pot face cu certitudine, a fost cauzată - fără îndoială - de evenimentul asigurat.
- 20.** În cazul existenței altor asigurări pentru aceeași formă de asigurare având același obiect și acoperind același risc, la asigurători diferiți, Asigurătorul va contribui la despăgubire în mod proporțional cu suma asigurată / limita răspunderii, până la concurența acesteia, fără ca Asiguratul să poată încasa o despăgubire mai mare decât prejudiciul efectiv, consecință directă a riscului acoperit, iar în cazul plății integrale a despăgubirii are dreptul să solicite, inclusiv pe cale judecătorească, restituirea de către Asigurat a diferenței plătite.
- 21.** La solicitarea Asiguratului, Asigurătorul poate acorda un avans în contul daunei, de până la 30% din despăgubirea / indemnizația estimată de Asigurător.
- 22.** Despăgubirile / indemnizațiile se plătesc în moneda în care s-a încheiat polița de asigurare, dar în toate cazurile facturile în lei se plătesc în lei.
- 23.** Despăgubirile / indemnizațiile se plătesc în maximum 15 zile lucrătoare de la depunerea întregii documentații la Asigurător, în baza acordului scris al Asiguratului asupra sumelor convenite, exprimat prin semnarea declarației de despăgubire / indemnizare.
- 24.** Transmiterea drepturilor în favoarea unui terț poate fi făcută de Asigurat la încheierea contractului de asigurare prin menționarea unui beneficiar în contract, sau după producerea daunei prin declarație scrisă.
- 25.** Asigurătorul are dreptul să amâne plata despăgubirii / indemnizației dacă, în legătură cu dauna, a fost instituită împotriva Asiguratului o anchetă sau o procedură penală, până la finalizarea anchetei sau procedurii.
- 26.** După plata unei despăgubirii suma asigurată/limita de răspundere se reîntregește automat, fără perceperea unei prime suplimentare.

DISPOZIȚII FINALE

- 27.** Toate comunicările între părți se vor face în formă scrisă sau se vor confirma în scris dacă s-a utilizat o altă formă. Comunicările se vor face la adresa Asiguratului menționată în polița de asigurare sau la altă adresă convenită între părți.
- 28.** Respectarea riguroasă de către Asigurat a obligațiilor ce-i revin, precum și prezumția că declarațiile și răspunsurile Asiguratului din chestionarul electronic sunt adevărate, vor fi o condiție ce precede orice răspundere care revine Asigurătorului.
- 29.** Dacă Asiguratul a comunicat date inexacte sau incomplete sau nu a informat Asigurătorul despre orice modificare intervenită în legătură cu datele luate în considerare la încheierea contractului de asigurare, precum și despre schimbarea împrejurărilor esențiale privind posibilitatea producerii riscului asigurat, Asigurătorul are dreptul:
- 29.1. Pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de asigurare:**
- a) să propună Asiguratului modificarea contractului de asigurare, prin emiterea unui supliment de asigurare cu ajustarea corespunzătoare a primelor, pentru fiecare lună în proporție de 1/12 din prima anuală;
 - b) dacă Asiguratul nu este de acord cu modificarea propusă, contractul de asigurare se reziliază de drept cu efect de la data propunerii de modificare. Asigurătorul reține pentru perioada expirată, dar nu mai puțin de 3 luni, o primă de asigurare calculată pentru fiecare lună în proporție de 1/10 din prima anuală, iar diferența se restituie Asiguratului, dacă înainte de reziliere nu au fost daune avizate și/sau plătite;
 - c) să anuleze contractul de asigurare cu efect de la începutul asigurării, cu restituirea integrală a primelor, în cazul în care, cunoscând exact împrejurările, contractul de asigurare nu s-ar fi încheiat.
- 29.2. După producerea riscului asigurat:**
- a) să reducă despăgubirea / indemnizația convenită corespunzător raportului dintre prima stabilită și cea care, cunoscându-se exact împrejurările, ar fi fost convenită;
 - b) să refuze plata despăgubirii / indemnizației, restituind integral primele de asigurare plătite, dacă față de împrejurările reale contractul de asigurare nu s-ar fi încheiat.
- 30.** În cazul în care contractul de asigurare se modifică prin acordul părților sau se reziliază, pentru stabilirea diferențelor de primă de restituit sau de încasat se procedează astfel:

- a) pentru restituit: Asigurătorul reține primele de asigurare pentru perioada expirată, pe zile de asigurare, în proporție de 1/365 din prima anuală, iar restul se restituie.
- b) pentru încasat: se calculează primele de asigurare pentru perioada rămasă până la expirare/rezilieren pe zile de asigurare, în proporție de 1/365 din prima anuală.
31. În cazul modificării sau rezilierii contractului de asigurare, prevederile acestuia se aplică în toate cazurile de daună survenite înainte de modificare sau reziliere, până la lichidarea definitivă a acestora. În aceste cazuri, primele de asigurare pentru perioada rămasă până la expirare nu se restituie.
32. Asigurătorul nu acordă despăgubiri / indemnizații pentru pagubele produse în perioada cât contractul de asigurare a fost suspendat.
33. În cazul în care contractul de asigurare este încheiat cu aplicarea unor clauze speciale, ca urmare a menționării exprese pe formularul de poliță sau în suplimentul de asigurare și încasării de către Asigurător a diferențelor de primă corespunzătoare, în interpretarea și aplicarea prevederilor contractuale clauzele speciale au prioritate și completează sau modifică condițiile speciale de asigurare.
34. Spezele bancare pentru orice operație de restituire de prime efectuată de Asigurător cad în sarcina Asiguratului.
35. În orice acțiune, proces sau litigiu în care Asigurătorul pretinde, potrivit prezentelor condiții generale, că un eveniment nu este asigurat prin contractul de asigurare, sarcina probei de acoperire revine Asiguratului.
36. În limita despăgubirilor / indemnizațiilor plătite, Asigurătorul este subrogat în toate drepturile Asiguratului împotriva persoanelor (altele decât cele asigurate) răspunzătoare de producerea sau mărirea pagubelor / prejudiciilor.
37. Dreptul Asiguratului de a ridica pretenții față de Asigurător privind plata unor despăgubiri / indemnizații se stinge în termen de 2 ani de la data la care Asigurătorul trebuia să plătească indemnizația/despăgubirea, dacă legea nu prevede altfel.
38. Asigurătorul are dreptul să opună titularului, beneficiarului ori terțului, care invocă drepturi din contractul de asigurare, toate apărățile pe care le poate opune Asiguratului în temeiul acestui contract de asigurare.
39. Asiguratul persoană fizică are dreptul de acces la datele cu caracter personal pe care le furnizează, dreptul de intervenție asupra datelor și dreptul de opoziție, așa cum acestea sunt reglementate de dispozițiile art. 13, 14, respectiv 15 din Legea nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date. Asiguratul persoană fizică își poate exercita drepturile, depunând la Allianz Țiriac Asigurări SA o cerere în formă scrisă, datată și semnată. În cerere, solicitantul poate arăta dacă dorește ca informațiile să îi fie comunicate la o anumită adresă care poate fi și de poștă electronică sau printr-un serviciu de corespondență care să asigure că predarea i se va face numai personal.
40. În tot cuprinsul prezentelor condiții generale de asigurare, prin Asigurat se înțeleg și următoarele persoane din familia titularului poliței, dacă în mod statornic locuiesc și gospodăresc împreună cu acesta: soția / soțul, copiii, părinții, precum și alte persoane aflate în întreținere.
41. Asigurătorul nu va exercita dreptul de regres împotriva persoanelor prevăzute la pct. 40.
42. Contractantul/Asiguratul are dreptul să renunțe la poliță și să solicite încetarea contractului de asigurare în primele 14 zile de la încheierea acestuia, fără a fi necesară invocarea unui motiv, în condițiile în care nu s-au produs riscuri asigurate. În această situație, Asigurătorul va returna integral Asiguratului/ Contractantului prima achitată, în baza cererii scrise de renunțare la poliță.
43. Prevederile contractului de asigurare se aplică în toate cazurile de daună survenite înainte de modificare sau reziliere, până la lichidarea definitivă a acestora.
44. Reinnoirea contractului de asigurare:
- 44.1. Asigurătorul va emite automat oferta de reinnoire a contractului de asigurare, oferta ce va include modificările agreeate între părți în timpul derulării contractului.
- 44.2. În cazul contractelor de asigurare care sunt reinnoite, prima de asigurare anuală calculată la data reinnoirii se poate reduce cu o sumă denumită bonus, prin îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:
- a) reinnoirea se face înainte sau în termen de maxim 30 zile calendaristice de la data expirării valabilității contractului de asigurare existent;
- b) Asigurătorul nu a plătit și nu datorează despăgubiri sau a plătit ori datorează despăgubiri, dar vinovat de producerea pagubelor a fost un terț cunoscut.
- 44.3. Plata primei de asigurare reprezintă acceptul Asiguratului privind oferta de reinnoire.
45. Legea aplicabilă contractului de asigurare este legea română.
46. Orice litigiu în legătură cu aplicarea prezentelor condiții generale se rezolvă de instanțele de judecată competente din România.
47. La prezentele condiții generale se aplică toate prevederile din condițiile speciale în care se face referire la prezentele condiții.

ALLIANZ - ȚIRIAC ASIGURĂRI S.A.
Emisiune Februarie 2018

CONDIȚII SPECIALE PRIVIND ASIGURAREA CLĂDIRILOR APARTINÂND PERSOANELOR FIZICE

OBIECTUL ASIGURĂRII

1. În baza prezentelor condiții speciale de asigurare, în limita răspunderii asumate prin polița de asigurare și în schimbul încasării primelor de asigurare, Societatea Allianz - Țiriac Asigurări S.A., în calitate de Asigurător, asigură clădirile și alte construcții având destinația de locuință, precum și anexele din gospodăria Asiguratului corelate locuinței prevăzute la pct. 2, deținute de Asigurat persoana fizică în calitate de proprietar, chiriaș, custode sau altă calitate stabilită legal, în funcție de opțiunea Asiguratului, pentru o parte sau pentru toate riscurile nominalizate la pct. 4.

2. Clădirile și alte construcții având destinația de locuință se asigură în integralitatea lor constructivă, inclusiv instalațiile fixe și amenajările constructive, precum și anexele din gospodăria Asiguratului corelate locuinței și părțile comune (acoperiș, scări, instalații etc.).

În sensul prezentelor condiții speciale de asigurare, prin "locuință" se înțelege: în cazul gospodăriilor din mediul urban sau rural, casa, vila, cabana sau altă construcție destinată locuirii permanente sau temporare (casă de vacanță), având dotările necesare acestui scop, iar în cazul blocurilor apartamentului, inclusiv cota de proprietate indiviză asupra părților care sunt destinate folosirii în comun de către toți proprietarii imobilului.

Clădirea independentă cu destinația de locuință se asigură în integralitatea ei constructivă, respectiv cu fundație, pereți, planșee, acoperiș, pardoseli, ferestre, uși, scări, puțul liftului.

Împreună cu clădirea (sau, după caz, anexa gospodăriei) se asigură ca făcând parte din aceasta și instalațiile fixe (interioare și exterioare) ce asigură funcționalitatea generală a clădirii (electrică, de alimentare cu apă, de canalizare, de gaz, de climatizare, de încălzire etc.) aflate în incinta proprietății asigurate.

În sensul prezentelor condiții speciale de asigurare, prin "anexele" din gospodăria Asiguratului corelate locuinței se înțeleg: magazie, șopron, grajd, garaj, saună, piscină, împrejmuii etc., iar în cazul apartamentului în bloc se înțeleg: boxă, garaj, cameră de serviciu. Acestea se asigură numai ca extindere la asigurarea locuinței, în limita a 20% din Suma Asigurată aferentă clădirii.

3. Clădirile, anexele asigurate, adresa la care se află acestea, sumele asigurate sunt cele menționate expres în polița de asigurare. În tot cuprinsul prezentelor condiții speciale de asigurare atât clădirile și alte construcții având destinația de locuință cât și anexele gospodărești vor fi definite sub denumirea generică de "clădiri".

RISCURI ACOPERITE

4. Polița de asigurare acoperă următoarele riscuri:

4.1. incendiu, inclusiv pagube materiale directe produse bunurilor asigurate de incendiu prin:

- carbonizare totală sau parțială și topire cu și fără flacără;
- pagube produse de incendiu instalațiilor electrice, de apă, canalizare sau încălzire centrală aferente clădirilor;
- degajare de fum, gaz sau vapori ca urmare a incendiului;

Efectele incendiului produs ca urmare a cutremurului sunt considerate daune provocate de riscul cutremur (pct. 4.16.1).

4.2. trăsnet;

4.3. explozie (urmată sau nu de incendiu, chiar dacă a avut loc în afara clădirii), prin care se înțelege detonația sau deflagrația produsă prin reacția fizico-chimică, descompunerea și expansiunea violentă a unui compus sau amestec solid, lichid sau gazos;

Efectele exploziei produse ca urmare a cutremurului sunt considerate daune provocate de riscul cutremur (pct. 4.16.1).

4.4. căderea aparatelor de zbor (aeronave și vehicule spațiale), a unor părți ale acestora sau a obiectelor transportate, sau impactul cu acestea;

4.5. furtună, uragan, vijelie, tornadă;

4.6. grindină;

4.7. ploaie torențială produsă concomitent cu fenomenele atmosferice enumerate la pct. 4.5. și 4.6. prin pătrunderea apei prin spărturile și rupturile provocate acoperișului, pereților, ușilor și ferestrelor;

4.8. greutatea zăpezii și/sau gheții;

4.9. avalanșă de zăpadă;

4.10. undă de șoc provocată de avioane (boom sonic);

4.11. cădere accidentală de corpuri din exterior pe clădirea asigurată;

4.12. izbirea din exterior de către autovehicule, altele decât cele aparținând Asiguratului sau date în folosință acestuia, a clădirii asigurate sau în incinta căreia se găsesc bunurile asigurate sau direct a bunurilor asigurate aflate sub cerul liber;

4.13. furtul produs prin efracție și/sau acte de tâlhărie al elementelor de construcție din alcătuirea clădirii, în condițiile prevăzute de codul penal, inclusiv tentativa de furt, cu excepția situațiilor prevăzute la pct. 6.19;

4.14. vandalism (distrugerea, degradarea ori aducerea în stare de neîntreținere a clădirii/anexelor aparținând Asiguratului), cu excepția situațiilor prevăzute la pct. 6.19, 6.20 și 6.23;

4.15. greve, tulburări civile și acțiuni ale unor grupuri răuvoitoare;

4.16. riscuri catastrofice:**4.16.1.** cutremur de pământ și urmările acestuia (inclusiv incendiu și explozie);**4.16.2.** inundații și aluviuni provenind din revărsarea apelor de suprafață (curgătoare sau stătătoare) și/sau din precipitații atmosferice, inclusiv din topirea zăpezii ori gheții;**4.16.3.** prăbușire și/sau alunecare de teren produse din cauze naturale;**4.17.** Clauza “72 de ore “:**4.17.1** Orice daună cauzată de riscurile prevăzute la pct. 4.5 sau 4.16.1 constituie una și aceeași daună, dacă două sau mai multe evenimente/riscuri similare se produc într-un interval de 72 ore în perioada valabilității poliței;**4.17.2** Inundațiile menționate la pct.4.16.2 constituie una și aceeași daună dacă se produc între începutul revărsării unui râu sau curs de apă și sfârșitul acesteia, când nivelul apei scade la cota normală;**4.17.3** Dacă un eveniment sus-menționat s-a produs în perioada valabilității poliței și are încă efecte după expirarea acesteia, Asigurătorul va despăgubi pe Asigurat pentru orice astfel de eveniment produs în interval de 72 ore, ca și când dauna a avut loc în întregime în perioada valabilității;**4.17.4.** Asigurătorul nu va acoperi daunele cauzate de un eveniment sus-menționat produs înainte de intrarea în vigoare a poliței sau după data anulării acesteia;**4.17.5.** În toate cazurile de mai sus începutul intervalului de 72 ore va fi determinat de Asigurat.**5.** Pe lângă riscurile generale acoperite prevăzute la pct. 4 și cu plata primelor de asigurare suplimentare și prevederea expresă în polița de asigurare în baza unor clauze speciale, se pot acorda acoperiri suplimentare.**EXCLUDERI (RISCURI ȘI SITUAȚII EXCLUSE DIN ASIGURARE)****6. Cele prevăzute la pct. 9 din ”Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice”, precum și:****6.1.** uzură normală, eroziune, coroziune sau deteriorarea graduală a bunurilor asigurate, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene sunt cauzate direct de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;**6.2.** efectul cumulat al fumului, vaporilor, lichidelor, gazelor și/sau prafului, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene sunt cauzate direct de un risc asigurat;**6.3.** tasarea, crăparea, contractarea, bombarea sau umflarea fundațiilor, trotuarelor, pereților, podelelor, plafoanelor sau acoperișurilor, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene sunt cauzate direct de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;**6.4.** umiditatea sau uscăciunea excesivă a atmosferei, temperaturi extreme sau modificări bruște ale temperaturii, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene produc avarii sau distrugerii materiale acoperite de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;**6.5.** daune cauzate de animale: păsări, rozătoare și alți dăunători, inclusiv molii, fluturi, viermi, termite sau alte insecte similare, cu excepția cazurilor în care acestea produc avarii sau distrugerii materiale acoperite de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;**6.6.** daune cauzate de microorganisme, ciuperci, mușci, mucegai, ruginire, descompunere în condiții de umiditate sau uscăciune, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene produc avarii sau distrugerii materiale acoperite de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;**6.7.** daune la conductoarele electrice îngropate sub tencuială deservind clădirea sau apartamentul asigurat cauzate de acțiunea normală a curentului electric, sau alte fenomene electrice, survenite din orice alt motiv, dacă acestea nu au fost urmate de incendiu;**6.8.** daune cauzate de deversări din lacuri de acumulare, inundații produse în timpul formării unor lacuri de acumulare (prin formarea lacului de acumulare se înțelege umplerea cu apă până la nivelul deversorului) sau în timpul schimbării artificiale a cursurilor de apă sau altor lucrări hidrotehnice;**6.9.** daune cauzate de ape subterane care, fără a ieși la suprafață, pătrund sau se infiltrează în interiorul clădirii, producând umezirea pardoselilor, igrasia pereților etc.;**6.10.** infiltrația, prin care se înțelege pătrunderea apei în clădiri din sol sau prin acoperișuri, terase sau pereți, prin capilaritate sau gravitație, prin pori, fisuri sau neetanșeități, producând umezirea, pătarea sau igrasia pardoselilor, tavanelor sau pereților clădirilor, deteriorarea altor construcții;**6.11.** prăbușirea sau avarierea clădirilor ca urmare a erorilor de proiectare și/sau greșelilor, defectelor de construcție, a proastei întrețineri, a vechimii sau a stării lor de degradare, fără legătură cu vreunul din riscurile asigurate;**6.12.** erori și omisiuni, privind topografia, zonarea, inspectarea ori localizarea amplasamentului și/sau aplicarea codurilor de siguranță sau a standardelor de construcție în legătură cu riscurile catastrofice naturale la care sunt expuse clădirile asigurate;**6.13.** erori sau defecte de montaj, utilizarea unor materiale cu defecte ascunse;**6.14.** daune cauzate de lucrări de construcții sau instalații executate la clădirea asigurată;**6.15.** cheltuielile legate de îmbunătățirea constructivă a clădirilor, față de starea acestora dinaintea producerii evenimentului asigurat;**6.16.** pagube produse sau provenind din înghet;**6.17.** cheltuieli pentru repararea unor avarii / distrugerii accidentale produse instalațiilor din cauze necuprinse în asigurare ori cele pentru reparații, recondiționări sau restaurări nereușite;**6.18.** construcțiile ușoare aflate în afara perimetrului constructibil al localităților și folosite temporar;**6.19.** clădirile rămase nelocuite pentru o perioadă mai mare de 30 zile consecutiv;

- 6.20.** clădirile părăsite, nefolosite, ruinate sau degradate, fără uși, ferestre și sisteme de închidere sau având încuietorile deteriorate;
- 6.21.** trepidații(vibrații) datorate circulației (rutiere, feroviare) precum și prin utilizarea unor instalații sau echipamente industriale ori de construcții;
- 6.22.** producerea cu intenție a riscului asigurat, de către Asigurat sau prepuși ai Asiguratului, ca de pildă: incendierea intenționată a clădirii, producerea unor explozii sau inundații în scopul avarierii sau distrugerii clădirilor ori a altor bunuri asigurate, dacă aceasta rezultă din acte încheiate de organele în drept;
- 6.23.** furtul, vandalizarea, degradarea sau distrugerea cablurilor și componentelor electronice ale antenelor și sistemelor de telecomunicații montate pe terase, balcoane sau în alte locuri la care este posibil accesul din exterior, inclusiv a cablurilor și a altor elemente de instalații montate pe casa scării, în subsolul clădirii (construcției) sau alte locuri deschise circulației comune;
- 6.24.** graffiti, lozinci, înscrisuri pe pereții exteriori ai clădirilor, precum și lipirea de afișe, reclame sau anunțuri;
- 6.25.** culpa gravă a Asiguratului, membrilor familiei acestuia sau a unor persoane pentru care acesta are o răspundere în ceea ce privește producerea pagubei. Există culpă gravă atunci când conduita neglijentă a persoanei conduce la producerea evenimentului asigurat, aceasta neprevăzând însă consecințele conduitei sale, deși ar fi trebuit să le prevadă și chiar să le preîntâmpine ca de exemplu: improvisații neconforme cu reglementările în vigoare la instalațiile de gaze, încălzire sau electrice;
- 6.26.** clădirile încadrate în clasele de risc seismic I, II, III și/sau în categoriile de urgență U1, U2, U3 stabilite de autoritățile în drept.

SUMA ASIGURATĂ

- 7.** În baza prezentelor condiții speciale de asigurare, suma asigurată specificată în poliță pentru clădiri reprezintă valoarea declarată a clădirii asigurate conform cererii și/sau declarației Asiguratului.
- 8.** Suma asigurată prevăzută în polița de asigurare reprezintă:
- a)** valoarea de înlocuire (de nou), reprezentând costul construirii, producerii ori procurării de nou a elementelor constitutive ale clădirii respective rezultat din devize, facturi, contracte de executie, rapoarte de evaluare sau
- b)** valoarea de piață, reprezentând prețul de pe piața locală care se poate obține de către proprietar pentru acea clădire, în urma unei tranzacții imobiliare, în condițiile unei piețe echilibrate, normale dar nu mai puțin decât valoarea de înlocuire.
- 9.** Pentru acoperirile suplimentare prevăzute la pct. 5 sumele asigurate înscrise în poliță reprezintă limita maximă de despăgubire pentru un eveniment asigurat.

OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI

10. Pe lângă obligațiile prevăzute la pct. 17 din "Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice", Asiguratul are și următoarele obligații:

10.1. Pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de asigurare:

- a)** să permită Asiguratorului să verifice modul în care este întreținută clădirea asigurată;
- b)** să întrețină clădirea asigurată în bune condiții, în conformitate cu dispozițiile legale, în scopul prevenirii producerii riscurilor acoperite;
- c)** să păstreze și să întrețină instalațiile fixe ce asigură funcționalitatea generală a clădirii în condiții adecvate, potrivit instrucțiunilor și recomandărilor emise de producători, să întrețină bunurile asigurate în condiții adecvate, în conformitate cu dispozițiile legale, în scopul de a preveni producerea riscurilor acoperite;
- d)** să prevadă clădirea asigurată cu încuietori sigure, iar în caz de deteriorare a acestora să ia imediat măsuri de reparare sau înlocuire;
- e)** să notifice în scris Asiguratorului, în termen de 14 zile calendaristice, orice modificare sau intenție de modificare față de datele luate în considerare la încheierea poliței (modificări constructive, extinderi, schimbarea destinației etc.), precum și orice modificare apărută subit, legată de împrejurările esențiale privind posibilitatea producerii riscurilor asigurate;
- f)** să avizeze în scris Asiguratorul, în termen de 14 zile calendaristice, despre orice modificare ce ar putea agrava riscul, chiar dacă această modificare are loc împotriva voinței Asiguratului; agravarea riscului are loc atunci când:
- mijloacele de siguranță care existau în momentul când s-a încheiat asigurarea sau au fost ulterior instalate sunt înlăturate sau reduse în număr, capacitate sau dimensiune;
 - într-o clădire adiacentă (având pereți comuni) se desfășoară lucrări de construcții, se montează schele, instalații sau alte amenajări;
 - clădirea, altfel ocupată permanent, este nelocuită și nesupravegheată mai mult de 30 de zile consecutive.

10.2. În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct.10.1 lit. a) - f), Asiguratorul are dreptul să rezilieze asigurarea de la data constatării, fără restituirea primelor pentru perioada scursă de la încheierea asigurării. În cazurile grave de neglijență privind întreținerea sau agravarea riscului prin neîndeplinirea măsurilor menționate la pct.10.1 lit. d) - f), Asiguratorul are dreptul să refuze plata despăgubirii la producerea riscului asigurat.

10.3. După producerea riscului asigurat:

- a)** să avizeze în scris Asiguratorul, în termen de 5 zile lucrătoare, iar în cazul furtului în 24 ore de la momentul când a luat cunoștință, despre producerea riscului asigurat;
- b)** în eventualitatea producerii furtului și/sau distrugerii prin acte de vandalism, Asiguratul este obligat:
- să aibă grijă ca toate urmele avariei sau distrugerilor să rămână neatinse până la cercetarea faptelor;
 - să anunțe organele de poliție cel mai târziu în interval de 24 ore de la momentul când a luat cunoștință despre pagubă;
 - să trimită Asiguratorului și poliției o listă semnată cuprinzând bunurile sustrate sau deteriorate;

- să permită Asiguratorului să întreprindă investigații referitoare la cauza și cuantumul pagubei și la mărirea despăgubirii, furnizându-i toate informațiile și toate documentele relevante ce ar putea fi necesare;
- dacă bunurile furate au fost găsite, să înștiințeze despre aceasta Asiguratorul în 5 zile, indiferent dacă bunurile au fost găsite înainte sau după plata despăgubirii;
- să pună la dispoziția Asiguratorului actele de constatare ale organelor de poliție.

10.4. În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la pct. 10.3, Asiguratorul are dreptul să refuze plata despăgubirii, dacă din acest motiv nu a putut determina cauza, împrejurările sau mărirea reală a pagubei produse din riscurile asigurate.

CONSTATAREA, EVALUAREA PAGUBELOR ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR

11. Cele prevăzute în "Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice", precum și:

12. După efectuarea lucrărilor de constatare și completarea procesului verbal se stabilește cuantumul despăgubirii în funcție de felul daunei (daună totală sau daună parțială), suma la care s-a încheiat asigurarea, precum și de reținerile prevăzute la pct. 21.

13. Prin daună totală se înțelege distrugerea în întregime a clădirilor asigurate sau dispariția, fără resturi care se mai pot întrebuița sau valorifica, sau distrugerea în așa mod încât, deși au rămas resturi ce se mai pot întrebuița sau valorifica, refacerea pe cale de reparație nu mai este posibilă sau rentabilă din punctul de vedere al costului, sau costul reparației este egal ori depășește suma asigurată din poliță, cu excepția cazurilor de subevaluare a clădirilor sau construcțiilor.

Prin daună parțială se înțelege distrugerea, avarierea ori deprecierea unor părți ale clădirilor asigurate astfel încât acestea pot fi refăcute și readuse la starea anterioară producerii riscului asigurat, iar costul reparației (materiale, manoperă etc.) nu depășește suma asigurată din poliță și nici valoarea reală a clădirilor la data daunei.

14. În funcție de sumele la care s-a încheiat asigurarea (valoarea de nou sau valoarea de piață) și de proporția daunei, cuantumul despăgubirii reprezintă:

- în caz de daună totală, suma asigurată din poliță, cu excepția cazurilor de supraevaluare, caz în care se va despăgubi valoarea de nou sau valoarea de piață stabilită în baza unui raport de evaluare;
- în caz de daună parțială, în limita sumei asigurate din poliță, costul la data daunei al reparațiilor, refacerii, restaurării, recondiționării sau înlocuirii părților avariate sau distruse, precum și al manoperei necesare pentru readucerea clădirii avariate sau distruse la starea anterioară producerii riscului asigurat; Costul la data daunei al reparațiilor reprezintă suma cheltuielilor necesare refacerii clădirilor avariate, cuprinzând cheltuielile cu materiale, manoperă, transport materiale, utilaj, demontare și montare a elementelor avariate, precum și alte cheltuieli în măsura în care sunt asigurate prin poliță, legate de evenimentele asigurate și necesare pentru executarea lucrărilor de reparații. Nu se despăgubesc lucrările care nu au legătură cu evenimentul asigurat, cum ar fi îmbunătățirile, măririle de dimensiuni sau reparațiile unor avarii existente înaintea producerii riscului asigurat.

Reparațiile clădirilor avariate sau distruse pot fi făcute prin unități specializate pe bază de devize de lucrări, devize care vor fi verificate, în prealabil pentru accept, de către reprezentanții Asiguratorului prin comparare cu datele consemnate în procesul verbal de constatare a daunelor și cu normele orientative de consum pe articole de deviz pentru lucrări de reparații în construcții, aprobate de ministerul de resort. După caz, Asiguratorul își rezervă dreptul de a solicita Asiguratului documentele doveditoare privind contractarea, respectiv plata lucrărilor de reparație.

Prețurile pentru materiale vor fi cele uzuale pe piața locală rezultând din facturi sau bonuri fiscale, iar pentru ora de manoperă cele uzuale pe piața locală.

La cererea scrisă a Asiguratului, reparațiile se pot executa și în regie proprie, în următoarele condiții:

- valoarea materialelor și a pieselor înlocuitoare, conform unor oferte scrise, să fie cea practică de furnizorii locali, inclusiv T.V.A.;
- valoarea manoperei se va negocia, dar nu va putea depăși pe cea practică de unitățile specializate în domeniu, fara T.V.A.;
- în cazul în care, până la plata despăgubirii, Asiguratul va prezenta facturi, chitante sau bonuri fiscale pentru bunurile înlocuitoare achiziționate, aceste documente vor fi acceptate la plată.

15. În cuantumul despăgubirii se includ, pe bază de acte justificative și în limita a 10% din sumele asigurate pentru clădiri, următoarele categorii de cheltuieli:

- a) pentru proiectare, costul proiectului pe bază de factură emisă de proiectant;
- b) pentru curățarea locului ca urmare a riscurilor asigurate, costurile de înlăturare a resturilor și molozului, pe bază de factură emisă de executant sau prin negociere în limita aprobată în prealabil de Asigurator, la executarea în regie proprie;
- c) în legătură cu intervenția pompierilor pentru stingerea incendiului, costurile pe bază de document emis de unitatea ce a participat la stingerea incendiului;
- d) pentru efectuarea expertizei daunei, costurile expertizei;
- e) cheltuieli de limitare a pagubelor.

16. Pentru pagubele materiale produse de riscurile de furt prin efracție și/sau acte de tâlhărie sau vandalism:

- a) despăgubirile se acordă numai dacă de la data înștiințării Asiguratorului au trecut 30 de zile calendaristice necesare efectuării cercetărilor și dacă poliția confirmă în scris furtul prin efracție sau acte de tâlhărie și cu precizarea că bunurile furate nu au fost găsite în această perioadă;
- b) dacă, înainte de plata despăgubirii, bunurile furate au fost găsite, despăgubirile se acordă numai pentru eventualele pagube produse, prin avariare sau descompletare, ca urmare a furtului;

c) dacă, după plata despăgubirii, bunurile au fost găsite, Asiguratul este obligat să restituie Asiguratorului, în termen de 15 zile calendaristice, despăgubirea încasată sau diferența dintre aceasta și costul reparațiilor ori înlocuirii părților componente sau pieselor avariate ori incomplete.

În cazul în care, în perioada scursă de la comiterea furtului și până la recuperarea bunurilor sustrase, din despăgubirea primită de la Asigurator, Asiguratul a achiziționat bunuri similare în locul celor sustrase, făcând dovada acestei achiziții și solicitând în mod expres în scris ca Asiguratorul să intre în posesia bunurilor pentru care a plătit despăgubire, Asiguratorul va deveni proprietar de drept și de fapt al acestora, putând lua măsuri de vânzare a bunurilor respective.

d) în cazul în care Asiguratul nu s-a conformat prevederilor de la lit. c) de mai sus, Asiguratorul este în drept să ceară deschiderea unei acțiuni civile împotriva Asiguratului, în vederea restituirii despăgubirilor încasate de acesta;

e) pentru pagubele produse clădirii prin spargerea ușilor, pereților, tavanelor și altor elemente ale construcției ori mobilierului în scop de furt, despăgubirea va reprezenta costul reparațiilor părților distruse sau avariate.

Pentru pagubele materiale produse prin efracție și/sau acte de tâlhărie, vandalism, despăgubirile se plătesc numai în condițiile confirmării în scris a acestor acte de către poliție sau alte organe de cercetare.

17. În caz de incendiu și/sau explozie despăgubirile se acordă în baza procesului-verbal de incendiu sau de cercetare întocmit, după caz, de unitatea care a intervenit la lichidarea urmărilor riscului asigurat produs sau de specialiștii numiți de organul competent pentru cercetarea evenimentului, prin care se stabilesc împrejurările și cauza acestuia sau în baza declarației pe proprie răspundere, dată de Asigurat, în situațiile în care acesta a stins incendiul prin mijloace proprii, Asiguratorul rezervându-și, după caz, dreptul de a solicita Asiguratului prezentarea unei expertize pirotehnice în vederea stabilirii cauzelor și împrejurărilor producerii incendiului.

18. În cazurile în care, la data producerii riscului asigurat, suma asigurată este inferioară valorii de înlocuire (de nou) sau de piață a clădirii, despăgubirea se reduce corespunzător raportului dintre suma asigurată prevăzută în poliță și valoarea de înlocuire (de nou) sau de piață a clădirii la data producerii evenimentului asigurat.

19. În cazurile în care, la data producerii riscului asigurat, suma asigurată este mai mare decât valoarea de înlocuire (de nou) sau de piață a clădirii, despăgubirea nu va putea depăși valoarea de înlocuire (de nou) sau de piață a clădirii la data producerii evenimentului asigurat, iar prima de asigurare aferentă excedentului de sumă asigurată va fi restituită Asiguratului.

20. Despăgubirea nu poate depăși suma la care s-a încheiat asigurarea, cuantumul pagubei și nici valoarea clădirii la data daunei, cu următoarele precizări:

a) prin suma la care s-a făcut asigurarea se înțelege suma înscrisă în poliță, stabilită conform prevederilor din prezentele condiții speciale de asigurare;

b) prin cuantumul pagubei se înțeleg despăgubirile stabilite conform pct. 14;

c) prin valoarea clădirii la data daunei se înțelege costul construirii sau procurării elementelor constitutive ale clădiri distruse sau avariate, la prețurile de pe piața locală.

21. Din cuantumul despăgubirii se scad:

a) costul bunurilor achiziționate sau îmbunătățirilor efectuate după încheierea contractului de asigurare, neasigurate prin supliment de asigurare și avariate în urma evenimentului produs;

b) franșiza stabilită în polița de asigurare;

c) valoarea resturilor recuperabile ce se mai pot întrebuința sau valorifica;

Dacă nu se cade de acord asupra reducerii din despăgubire a valorii resturilor recuperabile, prin plata despăgubirii Asiguratorul poate intra în posesia bunurilor pentru care despăgubirea a fost plătită. Intrarea în posesie se face în baza procesului-verbal de predare-primire. Dacă Asiguratorul nu își exercită opțiunea în termen de 60 de zile de la data plății despăgubirii, Asiguratul rămâne proprietarul bunurilor și are dreptul să decidă asupra destinației acestora.

d) orice prime datorate până la sfârșitul perioadei de asigurare;

e) eventualele sume corespunzătoare proporționalității în conformitate cu prevederile pct. 18;

f) eventuale avansuri acordate în contul despăgubirii.

22. Regularizarea daunelor se face prin:

a) plata sumei rezultate ca urmare a constatării și evaluării daunelor efectuate în baza prevederilor prezentelor condiții speciale de asigurare de către reprezentanții Asiguratorului, sau

b) înlocuirea bunurilor/efectuarea reparațiilor de către Asigurator, direct sau prin reprezentanții săi, în cadrul drepturilor de despăgubire convenite prevăzute la lit. a) de mai sus..

DISPOZIȚII FINALE

23. La prezentele condiții speciale de asigurare se aplică toate prevederile din "Condițiilor generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice" în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta.

ALLIANZ - ȚIRIAC ASIGURĂRI S.A.
Emisiune Februarie 2018

**CONDIȚII SPECIALE PRIVIND ASIGURAREA BUNURILOR DIN LOCUINȚELE APARTINÂND
PERSOANELOR FIZICE****OBIECTUL ASIGURĂRII**

1. În baza prezentelor condiții speciale de asigurare, în limita răspunderii asumate prin polița de asigurare și în schimbul încasării primelor de asigurare, Societatea Allianz - Țiriac Asigurări S.A., în calitate de Asigurător, asigură conținutul din locuința Asiguratului pentru riscurile prevăzute la pct. 8, întâmplate în locuința asigurată, care poate să fie domiciliul Asiguratului persoană fizică sau altă adresă specificată în poliță.
2. Prin locuință în sensul prezentelor condiții speciale de asigurare se înțelege: clădirea și orice alte construcții, precum și curtea cu terenul din jurul clădirii și grădina, iar în cazul blocurilor apartamentul, boxele, terasele, încăperile de folosință comună din jurul blocului.
3. În sensul prezentelor condiții speciale de asigurare, prin "conținut" se înțeleg bunurile ce sunt proprietatea Asiguratului, din locuința acestuia, așa cum este definită la pct. 2:
 - a) mobilier, covoare și mochete, obiecte casnice, bunuri electrocasnice;
 - b) îmbrăcăminte, încălțăminte, lenjerie, materiale pentru confecționarea acestora etc;
 - c) materiale de construcție, combustibili, mijloace de transport gospodăresc, mijloace aferente atelierelor, unelte, produse agricole, pomicole, viticole și animaliere, alimente, furaje, stupi de albine (fără familia de albine), scule etc.;
 - d) blănuri, în limita a maxim 1.000 EURO / bucată sau echivalentul în lei sau altă valută la cursul BNR de la data încheierii asigurării;
 - e) aparatură electronică, foto, audio-video etc. în limita a maxim 500 EURO / bucată sau echivalentul în lei sau altă valută la cursul BNR de la data încheierii asigurării;
 - f) bunuri de valoare deosebită precum: obiecte de artă, mobilă stil, tapiserii, tablouri, sculpturi, lucrări pe sticlă, instrumente muzicale, manuscrite sau alte obiecte având valoare artistică, științifică sau istorică, obiecte de patrimoniu, pentru care există măsuri corespunzătoare contra furtului (gratii la spațiile vitrate, încuietori sigure și alarmă), precum și sume de bani, hârtii de valoare, bijuterii, pietre scumpe, ceasuri de lux (cu valoare peste 500 EURO/bucata), obiecte din metale prețioase, numai dacă sunt păstrate în seifuri înzidite, sunt incluse în asigurare în limita a maxim 5% din suma asigurată menționată la pct. 12
4. În categoria "conținut" sunt incluse, în limita a 10% din suma asigurată menționată la pct.12, bunuri primite în custodie sau deținute cu orice alt titlu.
5. În categoria "conținut" sunt incluse, în limita a 10% din suma asigurată menționată la pct. 12, bunuri din cele menționate la pct. 3 lit. b), pe care Asiguratul le are asupra sa la o altă adresă (numai pe teritoriul României) pe durata cursurilor școlare, universitare sau altora asemenea.
6. În categoria "conținut" sunt incluse, în limita a 5% din suma asigurată menționată la pct. 12, pagubele produse asupra bunurilor personale ale Asiguratului, din cele menționate la pct. 3 lit. b), în situațiile în care acesta aflându-se temporar la o altă adresă (numai pe teritoriul României) le are asupra sa.
7. Asigurarea acoperă și situațiile în care bunurile asigurate sunt mutate temporar la o altă adresă decât cele specificate în polița de asigurare, dacă mutarea a fost dispusă de autorități, în fața unei amenințări bruște de inundație, de prăbușire / alunecare de teren sau altei calamități / catastrofe, ori determinată ca urmare a producerii unui astfel de eveniment, notificat în scris Asiguratorului de către Asigurat și consemnat într-un supliment de asigurare.

RISCURI ACOPERITE

8. Polița de asigurare acoperă următoarele riscuri:
 - 8.1. incendiu, inclusiv pagube materiale directe produse bunurilor asigurate de incendiu prin:
 - carbonizare totală sau parțială și topire cu și fără flacără;
 - pagube produse de incendiu instalațiilor electrice, de apă, canalizare sau încălzire centrală aferente clădirilor;
 - degajare de fum, gaz sau vapori ca urmare a incendiului;Efectele incendiului produs ca urmare a cutremurului sunt considerate daune provocate de riscul cutremur (pct. 8.16.1).
 - 8.2. trăsnet;
 - 8.3. explozie (urmată sau nu de incendiu, chiar dacă a avut loc în afara clădirii), prin care se înțelege detonația sau deflagrația produsă prin reacția fizico-chimică, descompunerea și expansiunea violentă a unui compus sau amestec solid, lichid sau gazos;
Efectele exploziei produse ca urmare a cutremurului sunt considerate daune provocate de riscul cutremur (pct. 8.16.1).
 - 8.4. căderea aparatelor de zbor (aeronave și vehicule spațiale), a unor părți ale acestora sau a obiectelor transportate, sau impactul cu acestea;
 - 8.5. furtună, uragan, vijelie, tornadă;
 - 8.6. grindină;
 - 8.7. ploaie torențială produsă concomitent cu fenomenele atmosferice enumerate la pct. 8.5. și 8.6. prin pătrunderea apei prin spărturile și rupturile provocate acoperișului, pereților, ușilor și ferestrelor;
 - 8.8. greutatea zăpezii și/sau gheții;
 - 8.9. avalanșă de zăpadă;
 - 8.10. undă de șoc provocată de avioane (boom sonic);

- 8.11.** cădere accidentală de corpuri din exterior pe clădirea asigurată, precum și urmările acesteia asupra conținutului, sau pe bunuri care prin natura lor sunt destinate a se găsi, temporar sau permanent, în afara unei clădiri sau construcții, sub cerul liber;
- 8.12.** izbirea din exterior de către autovehicule, altele decât cele aparținând Asiguratului sau date în folosință acestuia, a clădirii asigurate sau în incinta căreia se găsesc bunurile asigurate sau direct a bunurilor asigurate aflate sub cerul liber;
- 8.13.** furtul bunurilor asigurate:
- a) furtul prin efracție al bunurilor înscrise în polița de asigurare aflate la adresa menționată în poliță;
”Furt prin efracție” în sensul prezentelor condiții înseamnă furtul săvârșit prin înlăturare sau forțare a oricărui obiect sau dispozitiv destinat a împiedica pătrunderea în locul unde se află bunurile asigurate dacă, prin aceasta, s-a condus la distrugerea sau degradarea obiectului sau dispozitivului de închidere.
- b) furtul prin acte de tâlhărie al bunurilor înscrise în polița de asigurare dacă acesta s-a săvârșit la adresa menționată în poliță, prin acte de violență, în condițiile prevăzute de codul penal, asupra Asiguratului sau a uneia sau mai multor persoane aflate în serviciul Asiguratului;
- c) furtul prin întrebuintarea cheilor originale, însă numai dacă acestea au fost obținute prin acte de tâlhărie comise așa cum se prevede la lit. b) de mai sus sau obținute prin furt prin efracție;
- d) pagube produse clădirilor asigurate, precum și a mobilierului și încuietorilor cu prilejul furtului sau tentativei de furt prin efracție;
- e) furtul bunurilor înscrise în polița de asigurare, aflate la adresa menționată în poliță, dar în afara locuinței propriuzise, în uscătorii, pivnițe, poduri, magazii sau alte încăperi de folosință comună, situate în aceeași clădire sau curte și prevăzute cu sisteme de închidere, conform pct. 8.13. lit. a), în limita a 20% din suma asigurată a bunurilor prevăzute la pct. 3 lit. a), b), c), cu excepția aparatului electronic, foto și audio-video, a blănurilor, covoarelor, obiectelor de artă și valorilor, precum și a celor prevăzute la pct. 3 lit. d), e), f);
- f) furtul bunurilor prevăzute la pct. 3 lit a), b) și c), mai puțin aparatura electronică, foto și audio-video, prin escaladarea împrejmirilor / gardurilor aferente locuinței, în cazul caselor, sau prin accesul direct pe balcon, în cazul apartamentelor din blocuri de locuințe, bunuri care se găsesc în curtea / balconul Asiguratului, în limita sumei de 1.000 EURO în agregat sau echivalent în lei sau altă valută la cursul BNR de la data încheierii asigurării;
- g) pagube produse clădirii în care se găsesc bunurile asigurate prin spargerea sau deteriorarea cu prilejul furtului sau tentativei de furt prin efracție a pereților, acoperișurilor, tavanelor, ușilor, ferestrelor și dușumelelor la clădiri sau la alte construcții aparținând Asiguratului, precum și a mobilierului și încuietorilor;
- h) cheltuieli de curățare a locului și cele de înlocuire a încuietorilor avariate, ca urmare a furtului.
- i) în cazul în care se asigură numai conținutul, pagubele produse clădirii neasigurate potrivit celor prevăzute la lit. e) și f) se acordă în limita a 10% din suma asigurată pentru conținut.
- 8.14.** vandalism (distrugerea, degradarea ori aducerea în stare de neîntrebuințare a unui bun aparținând Asiguratului), cu excepția situațiilor prevăzute la pct. 10.13, 10.14;
- 8.15.** greve, tulburări civile și acțiuni ale unor grupuri răuvoitoare;
- 8.16.** riscuri catastrofice:
- 8.16.1.** cutremur de pământ și urmările acestuia (inclusiv incendiu și explozie);
- 8.16.2.** inundații și aluviuni provenind din revărsarea apelor de suprafață (curgătoare sau stătătoare) și/sau din precipitații atmosferice, inclusiv din topirea zăpezii ori gheții;
- 8.16.3.** prăbușire și/sau alunecare de teren produse din cauze naturale;
- 8.17.** Clauza “72 de ore “:
- 8.17.1** Orice daună cauzată de riscurile prevăzute la pct. 8.5 sau 8.16.1 constituie una și aceeași daună, dacă două sau mai multe evenimente/riscuri similare se produc într-un interval de 72 ore în perioada valabilității poliței;
- 8.17.2** Inundațiile menționate la pct.8.16.2 constituie una și aceeași daună dacă se produc între începutul revărsării unui râu sau curs de apă și sfârșitul acesteia, când nivelul apei scade la cota normală;
- 8.17.3** Dacă un eveniment sus-menționat s-a produs în perioada valabilității poliței și are încă efecte după expirarea acesteia, Asigurătorul va despăgubi pe Asigurat pentru orice astfel de eveniment produs în interval de 72 ore, ca și când dauna a avut loc în întregime în perioada valabilității;
- 8.17.4.** Asigurătorul nu va acoperi daunele cauzate de un eveniment sus-menționat produs înainte de intrarea în vigoare a poliței sau după data anulării acesteia;
- 8.17.5.** În toate cazurile de mai sus începutul intervalului de 72 ore va fi determinat de Asigurat.

9. Pe lângă riscurile generale acoperite prevăzute la pct. 8 și cu plata primelor de asigurare suplimentare și prevederea expresă în polița de asigurare în baza unor clauze speciale, se pot acorda acoperiri suplimentare.

EXCLUDERI (RISURI ȘI SITUAȚII EXCLUSE DIN ASIGURARE)

10. Cele prevăzute la pct. 9 din ”Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice”, precum și:

10.1. uzură normală, eroziune, coroziune sau deteriorarea graduală a bunurilor asigurate, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene sunt cauzate direct de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;

10.2. efectul cumulat al fumului, vaporilor, lichidelor, gazelor și / sau prafului, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene sunt cauzate direct de un risc asigurat;

10.3. contractarea, evaporarea, pierderea în greutate, scurgerea conținutului, modificarea aromei, texturii sau finisajului, descompunerea sau putrezirea, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene sunt cauzate direct de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;

10.4. daune cauzate de umiditatea, sau uscăciunea excesivă a atmosferei, temperaturi extreme sau modificări bruște ale temperaturii, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene produc avarii sau distrugerii materiale acoperite de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;

10.5. daune cauzate de animale: păsări, rozătoare și alți dăunători. inclusiv molii, fluturi, viermi, termite sau alte insecte similare, cu excepția cazurilor în care acestea produc avarii sau distrugerii materiale acoperite de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;

10.6. daune cauzate de microorganismele, ciuperci, mușci, ruginire, descompunere în condiții de umiditate sau uscăciune, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene produc avarii sau distrugerii materiale acoperite de un risc asigurat, situație în care Asigurătorul devine răspunzător numai pentru paguba materială provocată de riscul asigurat;

10.7. supratensiune, supracurent, căderi de tensiune sau alte fenomene similare în rețelele de electricitate, care au ca efect funcționarea defectuoasă a echipamentelor electrice și electronice, cu excepția cazurilor în care asemenea fenomene sunt cauzate de un risc asigurat;

10.8. autovehicule și ambarcațiuni de orice fel;

10.9. plante de cultură, inclusiv culturi agricole (cereale, legume sau fructe nerecoltate), păduri, pomi fructiferi;

10.10. pământ sau apă;

10.11. bunurile aflate pe balcoane sau terase deschise, sub șoproane sau cerul liber, pentru riscurile de furt sau fenomene atmosferice, cu excepția situațiilor prevăzute la pct. 8.13. lit. e);

10.12. bunuri de valoare deosebită, așa cum sunt definite la pct. 3 lit. f), pentru care nu s-au asigurat măsuri corespunzătoare contra furtului (gratii la spațiile vitrate, încuietori sigure și alarmă);

10.13. bunuri din clădirile rămase nelocuite sau nesupravegheate pentru o perioadă mai mare de 30 zile consecutiv;

10.14. bunurile din clădirile părăsite, nefolosite, ruinate sau degradate, fără uși, ferestre și sisteme de închidere sau având încuietorile deteriorate;

10.15. producerea cu intenție a riscului asigurat, de către Asigurat sau prepuși ai săi, ca de pildă: incendierea intenționată, producerea unor explozii sau inundații în scopul avarierii sau distrugerii de bunuri asigurate, dacă aceasta rezultă din acte încheiate de organele în drept;

10.16. culpa gravă a Asiguratului, membrilor familiei acestuia sau a unor persoane pentru care Asiguratul are o răspundere în ceea ce privește producerea pagubei.

Există culpă gravă atunci când conduita neglijentă a persoanei conduce la producerea evenimentului asigurat, aceasta neprevăzând însă consecințele conduitei sale, deși ar fi trebuit să le prevadă și chiar să le preîntâmpine.

11. În caz de furt NU sunt cuprinse în asigurare și NU se acordă despăgubiri în următoarele situații (împrejurări), precum și dacă furtul a fost favorizat de:

a) însușirea ilegală, falsificarea sau alte acte comise intenționat din neglijența gravă a Asiguratului sau a altor persoane care locuiesc și gospodăresc împreună cu Asiguratul;

b) pierderea inexplicabilă, dispariția misterioasă (dispariția bunurilor asigurate fără să se cunoască modalitatea în care au dispărut);

c) furtul simplu, furt prin înșelătorie, furt prin întrebuințare de chei potrivite sau originale, cu excepția cazurilor prevăzute la pct. 8.13.;

d) desființarea sau scoaterea din funcțiune de către Asigurat a sistemelor de alarmare și protecție existente la data încheierii poliței;

e) neasigurarea corespunzătoare de către Asigurat a ușilor de acces, ferestrelor sau alte deschideri exterioare ale locuinței, pe perioada când nu se află nici o persoană în locuință;

SUMA ASIGURATĂ

12. În baza prezentelor condiții speciale de asigurare suma asigurată specificată în poliță pentru conținut reprezintă valoarea declarată a bunurilor asigurate conform cererii și/sau declarației Asiguratului, apreciată pe baza prețurilor cu amănuntul de pe piața locală. În cazul în care pentru unele bunuri nu există prețuri pe piața locală, valoarea lor se stabilește prin comparație cu valoarea altor bunuri asemănătoare, apreciată în același mod.

13. Limitele răspunderii Asigurătorului prevăzute în poliță pentru bunurile asigurate se stabilesc la valorile declarate de Asigurat, global pentru toate bunurile din gospodărie prevăzute la pct. 3 lit. a)- f);

14. Pentru acoperirile suplimentare prevăzute la pct. 9 sumele asigurate înscrise în poliță reprezintă limita maximă de despăgubire pentru un eveniment asigurat.

OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI

15. Pe lângă obligațiile prevăzute la pct. 17 din "Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice", Asiguratul are și următoarele obligații:

15.1 Pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de asigurare:

a) să păstreze și să întrețină bunurile asigurate în condiții adecvate, potrivit instrucțiunilor și recomandărilor emise de producători, în scopul de a preveni producerea riscurilor acoperite;

b) în eventualitatea absenței persoanelor asigurate, ușile și celelalte deschideri din clădirea în care se află bunurile asigurate să fie tot timpul încuiate și toate sistemele de siguranță, existente în momentul asigurării sau asupra cărora se cade de acord ulterior, să fie bine întreținute și în stare de funcționare;

c) să avizeze în scris Asigurătorul, în termen de 14 zile calendaristice, despre orice modificare ce ar putea agrava riscul, chiar dacă această modificare are loc împotriva voinței Asiguratului.

Agravarea riscului are loc atunci când:

- mijloacele de siguranță care existau în momentul când s-a încheiat asigurarea sau au fost ulterior instalate sunt înlăturate sau reduse în număr, capacitate sau dimensiune;
- urmare a pierderii unei chei de la intrarea clădirii în care se află bunurile asigurate, încuietorea nu este înlocuită cu una de aceeași calitate sau de calitate superioară;
- într-o clădire adiacentă (având pereți comuni) se desfășoară lucrări de construcții, se montează schele, instalații sau alte amenajări;
- clădirea, altfel ocupată permanent, este nelocuită și nesupravegheată mai mult de 30 de zile consecutive.

15.2 În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct.15.1, Asigurătorul are dreptul să rezilieze asigurarea de la data constatării, fără restituirea primelor pentru perioada scursă de la încheierea asigurării. În cazurile grave de neglijență privind întreținerea bunurilor sau agravarea riscului prin neîndeplinirea măsurilor menționate la pct.15.1, Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii la producerea riscului asigurat.

15.3 După producerea riscului asigurat:

- a) să avizeze în scris Asigurătorul, în termen de 5 zile lucrătoare, iar în cazul furtului în 24 ore de la momentul când a luat cunoștință, despre producerea riscului asigurat;
- b) în eventualitatea producerii furtului și/sau distrugerii prin acte de vandalism, Asiguratul este obligat:
 - să aibă grijă ca toate urmele avariei sau distrugerilor să rămână neatinse până la cercetarea faptelor;
 - să anunțe organele de poliție cel mai târziu în interval de 24 ore de la momentul când a luat cunoștință despre pagubă;
 - să trimită Asigurătorului și poliției o listă semnată, cuprinzând bunurile sustrate, sau deteriorate;
 - să permită Asigurătorului să întreprindă investigații referitoare la cauza și cuantumul pagubei și la mărirea despăgubirii, furnizându-i toate informațiile și toate documentele relevante ce ar putea fi necesare;
 - dacă bunurile furate au fost găsite, să înștiințeze despre aceasta Asigurătorul în 5 zile, indiferent dacă bunurile au fost găsite înainte sau după plata despăgubirii;
 - să pună la dispoziția Asigurătorului actele de constatare furnizate de organele de poliție.

15.4 În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la pct. 15.3, Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii, dacă din acest motiv nu a putut determina cauza, împrejurarea sau mărirea reală a pagubei produse din riscurile asigurate.

CONSTATAREA, EVALUAREA PAGUBELOR ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR

16. Cele prevăzute în "Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice", precum și:

17. După efectuarea lucrărilor de constatare și completarea procesului verbal, se stabilește cuantumul despăgubirii în funcție de felul daunei (daună totală sau daună parțială), suma la care s-a încheiat asigurarea, precum și de reținerile prevăzute la pct. 28.

18. În funcție de proporția daunei, cuantumul despăgubirii reprezintă:

- în caz de daună totală, suma asigurată din poliță;
- în caz de daună parțială, valoarea din momentul producerii riscului a pierderii de cantitate sau de calitate (deprecierii) sau, după caz, costul reparațiilor ori costul de înlocuire sau recondiționare a bunurilor distruse sau avariate de riscurile asigurate.

19. Prin daună totală se înțelege distrugerea în întregime a bunurilor asigurate sau dispariția în cazul furtului, fără resturi care se mai pot întrebuița sau valorifica, sau distrugerea în așa mod încât, deși au rămas resturi ce se mai pot întrebuița sau valorifica, refacerea pe cale de reparație nu mai este posibilă sau rentabilă din punctul de vedere al costului, sau costul reparației este egal sau depășește suma asigurată din poliță.

Prin daună parțială se înțelege distrugerea, avarierea, deprecierea sau dispariția în cazul furtului a unor părți ale bunurilor asigurate astfel încât acestea pot fi refăcute și readuse la starea anterioară producerii riscului asigurat ori valorificate în cazul bunurilor depreciate, iar costul reparației (piese, manoperă etc.) nu depășește suma asigurată din poliță.

20. În cuantumul despăgubirii se includ, pe bază de acte justificative și în limita a 10% din sumele asigurate pentru bunuri, următoarele categorii de cheltuieli:

- a) pentru proiectare, costul proiectului pe bază de factură emisă de proiectant;
- b) pentru curățarea locului ca urmare a riscurilor asigurate, costurile de înlăturare a resturilor, pe bază de factură emisă de executant sau prin negociere în limita aprobată în prealabil de Asigurător, la executarea în regie proprie;
- c) în legătură cu intervenția pompierilor pentru stingerea incendiului, costurile pe bază de document emis de unitatea ce a participat la stingerea incendiului;
- d) pentru efectuarea expertizei daunei, costurile expertizei;
- e) cheltuieli de limitare a pagubelor.

21. În caz de furt al bunurilor asigurate:

- a) despăgubirile se acordă numai dacă de la data înștiințării Asigurătorului au trecut 30 de zile calendaristice necesare efectuării cercetărilor și dacă poliția confirmă în scris furtul prin efracție sau acte de tâlhărie și cu precizarea că bunurile furate nu au fost găsite în această perioadă;
- b) dacă înainte de plata despăgubirii bunurile furate au fost găsite, despăgubirile se acordă numai pentru eventualele daune produse, prin avariare sau descompletare, ca urmare a furtului;

c) dacă după plata despăgubirii bunurile au fost găsite, Asiguratul este obligat să restituie Asigurătorului, în termen de 15 zile, despăgubirea încasată sau, dacă bunurile găsite sunt avariate sau incomplete, diferența dintre despăgubirea încasată și costul reparațiilor sau completării.

În cazul în care, în perioada scursă de la comiterea furtului și până la recuperarea bunurilor sustrase, din despăgubirea primită de la Asigurător, Asiguratul a achiziționat bunuri similare în locul celor sustrase, făcând dovada acestei achiziții și solicitând în mod expres în scris ca Asigurătorul să intre în posesia bunurilor pentru care a plătit despăgubire, Asigurătorul va deveni proprietar de drept și de fapt al acestora, putând lua măsuri de vânzare a bunurilor respective.

d) în cazul în care Asiguratul nu s-a conformat prevederilor de la lit. c) de mai sus, Asigurătorul este în drept să ceară deschiderea unei acțiuni civile împotriva Asiguratului, în vederea restituirii despăgubirilor încasate de acesta;

e) Pentru pagubele materiale produse prin efracție și/sau acte de tâlhărie sau vandalism, despăgubirile se plătesc numai în condițiile confirmării în scris a acestor acte de către poliție sau alte organe de cercetare.

22. Valoarea bunurilor din momentul producerii riscului asigurat se stabilește pe baza următoarelor prețuri unitare:

a) pentru bunurile procurate din comerț - prețurile cu amănuntul de pe piața locală;

b) pentru produsele, alimentele și furajele din producția proprie a Asiguratului, precum și pentru bunurile obținute din producția casnică pentru care există corespondent de asimilare cu bunuri din comerț - prețurile de achiziție, iar în lipsă, prețurile de vânzare de pe piața locală;

c) pentru bunuri la care nu există stabilite prețuri și nici nu există asemenea bunuri pe piața locală - prețurile unor bunuri echivalente.

23. Pierderea de calitate (deprecierea) se stabilește în procente, pe baza examinării bunurilor distruse sau avariate, de către reprezentanții Asiguratului și Asigurătorului sau, după caz, de către experți autorizați, cuantumul pagubei stabilindu-se prin aplicarea gradului de depreciere asupra valorii bunurilor din momentul producerii riscului asigurat.

Costul reparației sau recondiționării bunurilor, inclusiv a clădirii avariate cu prilejul furtului prin efracție, se stabilește în baza devizului de reparații emis de unitatea reparatoare sau, după caz, în baza facturilor, dacă anumite piese sau materiale sunt procurate din comerț.

24. Reparațiile pot fi executate numai prin societăți specializate sau, la cererea scrisă a Asiguratului, și în regie proprie.

25. La stabilirea despăgubirii se ia în considerare numai costul înlocuirii părților componente care au fost avariate, chiar dacă cu prilejul reparației s-au înlocuit și alte componente. De asemenea, în cazurile în care cu prilejul reparațiilor se fac îmbunătățiri față de starea bunului dinaintea producerii riscului, costurile aferente îmbunătățirilor nu se despăgubesc.

26. În cuantumul despăgubirii se includ, pe bază de acte justificative și în limitele sumelor asigurate, cheltuielile făcute în scopul salvării bunurilor (limitării daunei), care se evidențiază distinct în lista bunurilor ce se despăgubesc.

27. Despăgubirea nu poate depăși suma la care s-a încheiat asigurarea, cuantumul pagubei și nici valoarea bunurilor la data daunei, cu următoarele precizări:

a) prin suma la care s-a făcut asigurarea se înțelege suma înscrisă în poliță, stabilită conform prevederilor din prezentele condiții speciale de asigurare;

b) prin cuantumul pagubei se înțeleg despăgubirile stabilite conform pct. 18;

c) prin valoarea bunului la data daunei se înțelege costul procurării sau producerii bunului distrus sau avariat, la prețurile de pe piața locală.

28. Din cuantumul despăgubirii se scad:

a) franșiza stabilită în polița de asigurare;

b) valoarea resturilor ce se mai pot întrebuița sau valorifica, prin care se înțeleg diferite piese sau elemente, metale, material lemnos etc., rezultate din fiecare bun sau fel de bun avariat sau distrus, a căror valoare din momentul producerii evenimentului asigurat se stabilește în funcție de prețurile de pe piața locală;

c) orice prime datorate până la sfârșitul perioadei de asigurare;

d) eventuale avansuri acordate în contul despăgubirii.

29. Regularizarea daunelor se face prin:

a) plata despăgubirii rezultate ca urmare a constatării și evaluării daunelor efectuate în baza prevederilor prezentelor condiții speciale de asigurare de către reprezentanții Asigurătorului, sau

b) înlocuirea bunurilor/efectuarea reparațiilor de către Asigurător, direct sau prin reprezentanții săi, în cadrul drepturilor de despăgubire cuvenite prevăzute la lit. a) de mai sus..

DISPOZIȚII FINALE

30. La prezentele condiții speciale de asigurare se aplică toate prevederile din "Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice" în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta.

ALLIANZ - ȚIRIAC ASIGURĂRI S.A.

Emisiune Februarie 2018

CLAUZE SPECIALE

(valabile numai cu plata primelor de asigurare suplimentare și prevederea expresă în polița de asigurare)

CLAUZA PF/1 – INUNDAȚIE DE LA APA DE CONDUCTA

1. Societatea Allianz-Țiriac Asigurări S.A, în calitate de Asigurător acoperă în limita menționată în polița de asigurare, inundarea provocată de apă clădirii și bunurilor asigurate, cu excepția situațiilor prevăzute la pct. 6.19 și 6.20 din "Condiții speciale privind asigurarea clădirilor aparținând persoanelor fizice" și pct. 10.13 și 10.14 din „Condiții speciale privind asigurarea bunurilor din locuințele aparținând persoanelor fizice”, după cum urmează:

- inundație produsă de accidente de orice fel, inclusiv ca urmare a spargerii accidentale a conductelor de apă, rezervoarelor sau deteriorării robinetelor și altor accesorii ale instalațiilor de apă din clădire/construcție;
- inundație datorată deversării apei de canalizare ca urmare a spargerii accidentale a tubulaturii sau refulării apei din canalizare, indiferent de proveniența acesteia, de la instalații interioare sau exterioare, proprietatea Asiguratului sau aparținând altor persoane juridice sau fizice;
- inundarea provocată de instalațiile de alimentare sau evacuare a apei provenind de la spațiile învecinate; sau provocate din neglijența Asiguratului sau a celor care în mod statornic locuiesc și gospodăresc împreună cu acesta;
- urmările spargerii accidentale a conductelor, rezervoarelor, vaselor etc. ca urmare a înghețului apei din conducte, rezervoare, vase etc..

CLAUZA PF/2 - BUNURI CASABILE

1. Societatea Allianz-Țiriac Asigurări S.A, în calitate de Asigurător asigură bunurile casabile prevăzute la pct. 2 pentru riscurile prevăzute la pct. 3.

2. Se asigură bunurile casabile:

- din alcătuirea clădirii- geamuri simple sau termopan, inclusiv ramele acestora, pereți cortină și din cărămidă de sticlă, precum și a placajelor ceramice, de marmură sau sticlă, a bunurilor sanitare ce fac parte din amenajările constructive ale clădirii. cu excepția situațiilor prevăzute la pct. 6.19 și 6.20 din "Condiții speciale privind asigurarea clădirilor aparținând persoanelor fizice";

- geamurilor, oglinzilor sau a altor bunuri casabile drepte, fixe și verticale sau amplasate pe mobilier, cu excepția situațiilor prevăzute la pct. 10.13 și 10.14. din „Condiții speciale privind asigurarea bunurilor din locuințele aparținând persoanelor fizice”.

3. Riscurile asigurate: variații de temperatură, accidente de orice fel (inclusiv cele produse prin acțiunea animalelor), montare inițială greșită.

4. Nu sunt cuprinse în asigurare pagubele produse de/sau provenite din:

- a) daune produse bunurilor aflate, contrar normelor sau uzanțelor, sub cerul liber;
- b) cheltuieli legate de perfecționarea bunurilor în comparație cu starea acestora dinaintea producerii evenimentului asigurat;
- c) cheltuieli pentru repararea unor avarii/distrugerii accidentale produse de cauze necuprinse în asigurare ori cele pentru reparații, recondiționări sau restaurări nereușite;
- d) producerea cu intenție a riscului asigurat, de către Asigurat, un membru din conducerea persoanei juridice asigurate sau de către prepuși ai Asiguratului, ca de pildă: incendierea intenționată a clădirii sau bunurilor, producerea unor explozii sau inundații în scopul avarierii sau distrugerii clădirilor ori a altor bunuri asigurate, dacă aceasta rezultă din acte încheiate de organele în drept și abilitate;
- e) prăbușirea clădirilor sau a construcțiilor de susținere, ca urmare a erorilor de proiectare și/sau defectelor de construcție, a proastei întrețineri, a vechimii sau a stării lor de degradare, fără legătură cu vreunul din riscurile asigurate;
- f) pagube produse la suprafața bunurilor asigurate (zgârieturi, așchieri, ciuntituri);
- g) pagube produse becurilor electrice (surselor de lumină);

CLAUZA PF/3 - ASIGURAREA INSTALAȚIILOR INTERIOARE DE GAZE, APĂ, CANAL, CLIMATIZARE ȘI ÎNCĂLZIRE PENTRU AVARII ACCIDENTALE

1. Societatea Allianz - Țiriac Asigurări S.A., în calitate de Asigurător acoperă pagubele produse de avarii accidentale la instalațiile interioare de gaze, apă, canal, climatizare sau încălzire centrală care rezultă din riscurile specifice prevăzute la pct. 2 de mai jos.

2. RISCURI ACOPERITE:

În baza prezentei clauze se acoperă avarierea sau distrugerea bruscă produsă instalațiilor, ce necesită reparații sau înlocuire și care rezultă din:

- a) reglarea defectuoasă a instalației, aruncarea în timpul funcționării a unor părți componente, defecțiuni sau erori de funcționare a dispozitivelor de protecție, pătrunderea accidentală de obiecte străine în corpul instalației;
- b) lipsa accidentală a apei în boilere sau în recipiente sub presiune;
- c) suprapresiune sau implozie;
- d) scurtcircuit, supratensiune, suprasarcină, formarea de arcuri voltaice sau inducție;
- e) defecte de fabricație sau de material, greșeli de proiectare;

f) erori de montare sau instalare.

3. EXCLUDERI (RISCURI ȘI SITUAȚII EXCLUSE DIN ASIGURARE):

Cele prevăzute în ”Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice” și ”Condiții speciale de asigurare privind asigurarea clădirilor aparținând persoanelor fizice”, precum și:

- a) acțiunea normală a curentului electric asupra instalațiilor și aparaturii electrice;
- b) pagube produse la piese și părți care prin întrebuințare și/sau natura lor suferă un grad mai mare de uzură sau depreciere și necesită înlocuirea periodică, cum sunt obiectele de sticlă, cabluri, garnituri etc. și materialele consumabile (ace, platine, site, lanțuri, panglici, lubrifianți etc.);
- c) pagube produse prin deteriorarea grătarelor de ardere, duzelor de gaze, injectoarelor și altora similare;
- d) eroziune, coroziune, depuneri lăsate de apă, piatra de pe cazane, depreciere sau uzură a oricăror părți ale instalațiilor, cauzate de desfășurarea normală a activității și orice alte influențe chimice sau atmosferice continue, depuneri exagerate de rugină, noroi, zgură din conducte sau alte depuneri;
- e) avariere, distrugere sau cheltuieli provenind din acte deliberate ori neglijența gravă ale Asiguratului sau prepușilor săi;
- f) orice erori sau defecte existente la momentul începerii răspunderii Asigurătorului și cunoscute de Asigurat;
- g) daune sau avarii pentru care producătorul sau furnizorul bunului este răspunzător, fie conform legii, fie conform obligațiilor contractuale;
- h) avarii cauzate de testări, supraîncărcare intenționată sau experimente presupunând impunerea unor condiții excepționale de exploatare;
- i) bunuri care nu au fost supuse testelor de funcționare ori nu au trecut cu succes aceste teste;
- j) pagube produse de înghet;

Dispoziții finale aplicabile la clauzele de mai sus:

La prezentele clauze speciale se aplică toate prevederile din ”Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice”, ”Condiții speciale privind asigurarea clădirilor aparținând persoanelor fizice” și „Condiții speciale privind asigurarea bunurilor din locuințele aparținând persoanelor fizice” în măsura în care nu contravin prevederilor din prezentele Clauze speciale.

ALLIANZ - ȚIRIAC ASIGURĂRI S.A.
Emisiune Februarie 2018

CONDIȚII SPECIALE PRIVIND ASIGURAREA DE RĂSPUNDERE CIVILĂ LEGALĂ

OBIECTUL ASIGURĂRII

1. În baza prezentelor condiții speciale de asigurare, în limita răspunderii asumate prin polița de asigurare și în schimbul încasării primelor de asigurare, Societatea Allianz -Țiriac Asigurări S.A., în calitate de Asigurător, asigură persoanele fizice pentru riscurile prevăzute la pct. 4, acordând despăgubiri pentru daune de a căror producere Asiguratul răspunde în baza legii, față de terțe persoane păgubite:

- a) vătămările corporale (prejudicii corporale) suferite de o terță persoană fizică și care, urmare a incapacității temporare de muncă, a invalidității sau decesului, au cauzat pagube bănești, inclusiv rezultând din pierderea parțială sau totală a unui venit, dacă aceste pagube sunt consecință directă a intervenirii vătămării corporale;
- b) prejudiciile materiale (pagube la bunuri) constând în deteriorarea sau distrugerea unui bun sau vătămarea unui animal.

Acoperire teritorială: polița de asigurare acoperă numai prejudiciile produse terților consecință directă a unor fapte săvârșite numai pe teritoriul României la adresa menționată în polița de asigurare.

2. Prin domiciliul Asiguratului, în sensul prezentelor condiții speciale de asigurare, se înțelege locuința și/sau alte construcții din gospodărie, curtea cu terenul din jurul locuinței și grădina, iar în cazul blocurilor, apartamentul.

3. Acoperirea în timp: prin prezentele condiții speciale de asigurare sunt acoperite evenimentele întâmplare și reclamate în timpul perioadei de valabilitate a poliței.

RISCURI ACOPERITE

4. În baza prezentelor condiții speciale de asigurare, Asigurătorul acoperă prejudiciile provocate de Asigurat terțelor persoane, consecință directă a unor fapte săvârșite în aria gospodăriei / apartamentului, accidental, din neglijență sau imprudență, pentru care acesta răspunde în baza legii.

În cazurile în care sunt îndeplinite elementele răspunderii civile delictuale, Asigurătorul acordă despăgubiri pentru:

- a) sumele pe care Asiguratul persoană fizică este obligat să le plătească terțelor persoane păgubite, cu titlu de daune materiale ca urmare a producerii, din culpa proprie, precum și din culpa altor persoane pentru care acesta este obligat să răspundă în baza legii (soțul/soția, copiii minori aflați sub supravegherea Asiguratului, precum și alte persoane care locuiesc și gospodăresc împreună cu Asiguratul și față de care acesta are obligația legală de întreținere), pentru vătămări corporale sau pagube la bunuri;
- b) sumele pe care Asiguratul este obligat în baza legii să le plătească terțelor persoane păgubite, cu titlu de daune materiale, ca urmare a producerii prejudiciilor cauzate de lucruri și animale aflate în paza juridică a Asiguratului, precum și de ruina edificiului;

c) cheltuielile făcute de Asigurat în procesul civil (cheltuieli de judecată necesare pentru buna desfășurare a justiției și încuviințate de instanță) dacă a fost obligat la despăgubire;

d) cheltuielile de judecată făcute de cel prejudiciat pentru îndeplinirea formalităților legale în vederea obligării Asiguratului la plata despăgubirilor, dacă Asiguratul a fost obligat prin hotărâre judecătorească la plata acestora.

5. Pentru a se acorda despăgubiri este necesar:

a) să existe un prejudiciu cauzat unei terțe persoane printr-o faptă culpabilă a unei persoane ce se află sub acoperirea asigurării ori prin intermediul unui lucru aflat în paza unei asemenea persoane;

b) între fapta culpabilă și prejudiciu să existe o legătură de cauzalitate;

c) prejudiciul să fie indemnizabil, adică să aibă un caracter cert, actual, să fie personal și direct.

6. Asiguratul nu are răspundere civilă legală, și deci nu sunt întrunite condițiile pentru plata despăgubirii, dacă prejudiciul a fost produs:

a) dintr-un caz de forță majoră (împrejurare externă, imprevizibilă, extraordinară și invincibilă, fără relație cu lucrul care a cauzat paguba sau cu însușirile sale naturale) ca de exemplu: trăsnet, inundație, avalanșă, uragan etc.;

b) din culpa exclusivă a persoanei păgubite;

c) din culpa exclusivă a unei terțe persoane, pentru care asiguratul nu are răspundere în baza legii;

În cazul în care o pagubă a fost produsă printr-un accident datorat acțiunii simultane sau succesive a mai multor persoane, fără să se poată stabili că paguba a fost produsă sau că nu putea fi produsă prin fapta numai a uneia dintre persoane, acestea răspund împreună față de păgubit.

În cazul în care cel păgubit a contribuit din culpă la producerea accidentului sau mărirea pagubei, cel chemat a răspunde va fi ținut răspunzător pentru partea din pagubă pe care a produs-o (culpa comună). În astfel de situații, în cazul în care nu se poate stabili măsura răspunderii fiecărei persoane, aceasta se va stabili în cote egale, în raport cu numărul părților implicate în accident.

În orice situație Asigurătorul răspunde numai în limita și pentru partea din pagubă pe care a produs-o Asiguratul său, părțile convenind ca răspunderea Asigurătorului să fie divizibilă.

EXCLUDERI (RISURI ȘI SITUAȚII EXCLUSE DIN ASIGURARE)

7. Cele prevăzute la pct. 9 din ”Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice”, precum și:

8.1. pretențiile formulate de Asigurat referitoare la propriile sale vătămări corporale suferite sau la pagube produse la propriile bunuri;

8.2. pretențiile formulate împotriva Asiguratului de către soțul (soția) acestuia sau de către persoane care locuiesc împreună cu acesta, ori de către persoane de care Asiguratul răspunde în baza legii;

8.3. pretențiile pentru pagubele cauzate cu intenție de către Asigurat sau de către persoanele pentru care Asiguratul răspunde în baza legii;

8.4. pretențiile aferente pagubelor aduse bunurilor mobile sau imobile ori animalelor, proprietate a Asiguratului sau care i-au fost încredințate acestuia în orice mod și cu orice titlu (îngrijire, păstrare, reparare, prelucrare, curățare, vopsire, expediere sau întrebuintare);

8.5. orice pretenție financiară care nu este în legătură directă cu vătămarea corporală sau cu pagubele aduse bunurilor (pierderi financiare indirecte, ca de exemplu: lipsa folosinței bunurilor avariate sau distruse, pierderi de profit etc.), precum și orice pierdere financiară cauzată oricărei alte terțe persoane decât cea care a suferit în mod direct prejudiciul corporal sau material;

8.6. orice pretenție de despăgubire decurgând din reducerea valorii bunurilor avariate după reparația acestora;

8.7. orice pretenție de despăgubire în legătură sau decurgând în orice mod din calitatea de administrator, asociat (deținători de părți sociale, acționari) deținută de terța persoană prejudiciată;

8.8. pretențiile formulate împotriva Asiguratului referitoare la repararea prejudiciului moral, daune morale, prețul durerii, contravaloarea pecuniară a traumei psihice cauzată ca urmare a vătămărilor corporale, alte prejudicii personale nepatrimoniale;

8.9. pretențiile referitoare la răspunderea Asiguratului angajată pentru pagube produse hârtiilor de valoare, documentelor, registrelor sau titlurilor, actelor, manuscriselor, pietrelor scumpe, obiectelor de platină, aur sau argint, mărcilor poștale, colecțiilor, tablourilor, sculpturilor, țesăturilor sau altor obiecte având o valoare artistică, științifică sau istorică, precum și pentru dispariția sau distrugerea banilor;

7.10. pretențiile referitoare la acoperirea amenzilor de orice fel, a cheltuielilor judiciare penale la care Asiguratul (respectiv prepusul acestuia ori persoanele pentru care răspunde potrivit legii, soția / soțul și persoane care se află în întreținerea lui) este condamnat;

7.11. pretențiile de despăgubire formulate în cazul în care Asiguratul sau orice persoană pentru care acesta are răspundere a contribuit la producerea faptului prejudiciabil, prin rea credință, neglijență gravă sau repetată;

7.12. pretențiile de despăgubire formulate printr-o cerere frauduloasă sau care au la bază declarații false;

LIMITA RĂSPUNDERII

8. Limita maximă a răspunderii se stabilește în funcție de opțiunea Asiguratului.

Limita maximă a răspunderii pentru întreaga perioadă de asigurare reprezintă răspunderea maximă a Asigurătorului pentru toate evenimentele asigurate întâmplare în perioada de valabilitate a poliței, indiferent de numărul acestora și de cuantumul despăgubirii solicitate pentru un singur eveniment.

OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI

9. Cele prevăzute la pct. 17 din ”Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice”, precum și:

10.1. Pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de asigurare:

- a) să permită reprezentanților Asigurătorului să inspecteze și să examineze riscul ori de câte ori consideră necesar și să pună la dispoziția reprezentanților Asigurătorului toate detaliile și informațiile necesare pentru evaluarea riscului;
- b) să ia măsuri pentru prevenirea producerii pagubelor, în conformitate cu prevederile legale.

10.2. După producerea riscului asigurat:

- a) să comunice în scris Asigurătorului, în cel mult 5 zile lucrătoare de la data luării la cunoștință de prejudiciul produs, pretențiile formulate de cei păgubiți și să depună orice acte primite în legătură cu producerea evenimentului asigurat;
- b) să nu recunoască nici o răspundere și să nu facă nici o ofertă, promisiune sau plată fără acordul scris al Asigurătorului;
- c) să-și organizeze o bună apărare în procesul intentat de păgubit, ținând seama și de recomandările făcute de Asigurător, inclusiv în ceea ce privește angajarea unui apărător atât în prima instanță cât și în căile de atac (Asigurătorul poate folosi și calea intervenției în interesul Asiguratului răspunzător de producerea prejudiciului, ori de câte ori în acest fel se asigură o mai bună apărare a intereselor Asiguratului).

10.3. În caz de neîndeplinire a obligațiilor prevăzute la pct. 9.1 și 9.2, Asigurătorul are dreptul să refuze plata despăgubirii, în măsura în care din acest motiv nu a putut determina cauza producerii evenimentului asigurat și întinderea pagubei.

10. Respectarea riguroasă de către Asigurat a obligațiilor ce-i revin, precum și prezumția că declarațiile și răspunsurile Asiguratului la chestionarul electronic sunt adevărate, vor fi o condiție ce precede orice răspundere care revine Asigurătorului.

CONSTATAREA, EVALUAREA PAGUBELOR ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR

11. Cele prevăzute în "Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice", precum și:

12. În cazul vătămărilor corporale despăgubirile vor consta, în limita răspunderii asumate de Asigurător, în acoperirea cheltuielilor necesare restabilirii sau ameliorării stării de sănătate, neacoperite de sistemele de asigurare socială, efectuate de persoana prejudiciată, precum și în acoperirea pierderilor de venit net suferite de persoana prejudiciată pe această perioadă. Pentru deces despăgubirile vor acoperi următoarele cheltuieli;

- a) cheltuielile de înmormântare, pe baza înscrisurilor doveditoare;
- b) cheltuielile de transport al cadavrului, justificate cu acte, de la localitatea unde a avut loc decesul până la localitatea în care se face înmormântarea;
- c) veniturile nete nerealizate și alte eventuale cheltuieli făcute în perioada de la data producerii accidentului și până la data decesului, dacă acestea au fost cauzate de producerea accidentului;
- d) prestații bănești periodice (pensii de întreținere) celor îndreptățiți.

13. În cazul pagubelor produse la bunuri, despăgubirile reprezintă costul procurării, reparației, refacerii ori restaurării bunurilor avariate sau costul procurării unui bun asemănător (din punct de vedere tehnic și al vechimii) celui avariat sau distrus, din care se scade, după caz, uzura și/sau valoarea resturilor care se pot valorifica. Despăgubirile astfel stabilite nu pot depăși valoarea bunurilor la momentul producerii evenimentului asigurat.

14. Despăgubirile, inclusiv cheltuielile prevăzute la pct. 4 lit. d), nu pot depăși limita maximă a răspunderii asumate prin poliță.

15. În cazurile în care bunurile avariate sau distruse, pentru care se datorează despăgubiri, au fost asigurate separat de deținătorul lor (terțul păgubit), Asigurătorul va acorda acestuia despăgubiri în limita diferenței dintre quantumul pagubei și despăgubirile acordate potrivit asigurărilor încheiate (dacă aceste despăgubiri au fost încasate).

16. Quantumul despăgubirilor se stabilește fie pe baza înțelegerii dintre părți, fie prin hotărâre judecătorească definitivă. Înțelegerea se poate face între Asigurat și persoanele păgubite, cu privire la pretențiile acestora, cu acordul Asigurătorului.

17. Stabilirea despăgubirilor pe baza înțelegerii dintre părți, cu acordul Asigurătorului, se face în toate cazurile în care rezultă cu certitudine răspunderea civilă a Asiguratului în producerea pagubei și persoana păgubită face dovada prejudiciului material suferit.

18. Dacă se stabilește ca despăgubirea datorată de Asigurat persoanei păgubite să fie plătită sub formă de prestații bănești periodice (pensie de întreținere), atunci și despăgubirea datorată de Asigurător se va plăti sub această formă. În cazul în care se stabilește plata unei prestații bănești periodice (pensii de întreținere) pe o durată limitată, se va plăti suma stabilită prin această hotărâre, până la epuizarea sumei asigurate, mai puțin despăgubirea pentru cheltuielile prevăzute la pct. 4. lit. d). Dacă după stabilirea prestației bănești periodice (pensie de întreținere) se constată că starea persoanei vătămate s-a îmbunătățit, Asigurătorul este îndreptățit să micșoreze corespunzător quantumul sumelor ce le plătește sub formă de prestații bănești periodice sau să înceteze plata acestora.

19. Asigurătorul plătește despăgubirea fie Asiguratului, fie nemijlocit celui păgubit, cu acordul și cu înștiințarea prealabilă scrisă a Asiguratului, în măsura în care cel păgubit nu a fost deja despăgubit de Asigurat; această despăgubire nu poate fi urmărită de creditorii Asiguratului. O dată cu plata despăgubirii, rezultat fie al înțelegerii dintre părți, fie al hotărârii judecătorești, în limita acestei sume, se stinge orice pretenție a persoanelor care au suferit prejudicii materiale prin accident, față de Asigurat și, implicit, orice pretenție a Asiguratului față de Asigurător.

DISPOZIȚII FINALE

20. La prezentele condiții speciale de asigurare se aplică toate prevederile din "Condiții generale privind asigurarea mixtă pentru persoane fizice" în măsura în care nu contravin prevederilor din prezenta.